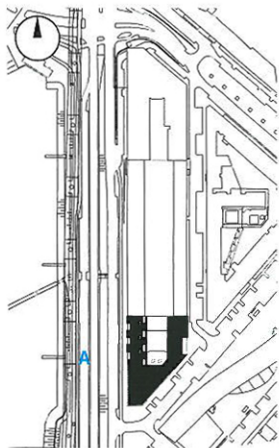


56 Foto's Photos Jeroen Musch

↓ Situatie Situation

A Maashaven O-Z



**Maashaven O-Z**  
**Rotterdam**

**Architect:** Bekkering Adams  
Architecten, Rotterdam

**Projectarchitect/Project**  
architect: Juliette Bekkering

**Medewerkers/Contributors:** André  
van de Slik, Corine Keus, Stan  
Aarts, Susanne Pietsch, Vincent  
Grandgagnage, Niek van Vliet

**Ontwerp-Oplevering/**  
Design-Completion: 1999-2004

**Opdrachtgever/Client:** Vestia  
Rotterdam Feijenoord

**Aannemer/Contractor:** ERA Bouw,  
Ballast Nedam

**Constructeur/Structural engineer:**  
CAE Nederland BV, Barendrecht

**Bouwkundig adviseur/Structural**  
consultant: KOW Stedenbouw en  
architectuur

**Interieurarchitect/Interior**  
designer: Mark Roestenburg,  
Rotterdam



Maashaven de Zuidpunt is een multifunctioneel gebouw van 10.000 vierkante meter dat als voornaamste gebruiker de Rotterdamse deelgemeente Feijenoord heeft. Twee bouwvolumes komen op de kop van het bouwblok samen en vormen daar een zware, expressieve bakstenen bovenbouw die rust op een glazen volume met daarin de raadzaal van de deelgemeente. Een trapeziumvormige hal snijdt door het bouwblok heen en bevat de publieksfuncties. Boven op de raadzaal bevinden zich drie lagen verhuurbare kantoren. De kantoren van de deelraad zijn gesitueerd aan weerszijden van een patio in het bouwblok. Aan de Maashavenzijde wordt het complex bekroond door zes appartementen die vanaf galerijen aan deze patio worden ontsloten. Maashaven de Zuidpunt is a mixed-use building of 10,000 square metres whose principal occupant is the Rotterdam borough of Feijenoord. Two building volumes come together at the short end of the block where they form a massive, expressive brick superstructure that rests on a glazed volume containing the borough's council chamber. A trapezium-shaped hall cuts through the block and contains the public facilities. Above the council chamber are three floors of lettable offices. The borough's offices are located either side of a patio within the block. On the side overlooking the water the complex is crowned by six apartments reached via galleries skirting this patio.





- 59
- ↓

↘

1

Doorsneden Sections

Vijfde, vierde, tweede, eerste verdieping Fifth, fourth, second, first floor

ingang deelgemeente
- 2

3

4
- entrance borough

ingang woningen entrance apartments

receptie reception

raadzaal council chamber
- 5

6

7

8
- kantoren offices

binnentuin inner garden

woningen apartments

verhuurbare kantoren lettable offices

